



1階 平面図 S:1/100

2階 平面図 S:1/100

| 土佐山田町(北棟)          |                  |
|--------------------|------------------|
| 所在地                | 土佐山田町字長谷川丸147-6  |
| 木造在来工法・耐震等級3・断熱等級5 |                  |
| 物件価格               | ¥30,800,000(税込み) |
| 建築確認               | 第R06確認建築高知建技322号 |

| トータル面積表 |                             | ㎡(坪)    |
|---------|-----------------------------|---------|
| 敷地面積    | 275.36                      | (83.29) |
| 建築面積    | 67.69                       | (20.47) |
| 床面積 1階  | 67.69                       | (20.47) |
| 2階      | 24.84                       | (7.51)  |
| 延床面積    | 92.53                       | (27.98) |
| 建蔽率     | $(67.69/275.36) \times 100$ | 24.59%  |
| 容積率     | $(92.53/275.36) \times 100$ | 33.61%  |

