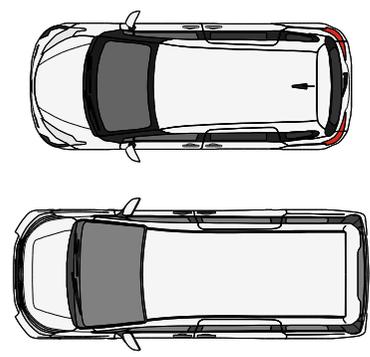




土佐山田町A号地	
所在地：香美市土佐山田町字長谷川丸158-8	
現況：更地	
物件価格	¥34,700,000 (税込み)
土地金額	¥13,862,773-
建物金額	¥20,837,227 (税込み)
建物標準仕様	
■長期優良住宅(耐震等級3・断熱等級5)	
■省令準耐火	
■IHクッキングヒーター	
■エコジョーズ(指定ガス会社のキャンペーン対象商品)	
■乾太くん(指定ガス会社のキャンペーン対象商品)	
■地盤保証20年	
■建物保証20年(住宅瑕疵保険10年+延長保証10年)	

トータル面積表		
	㎡	(坪)
敷地面積	195.01	(58.99)
建築面積	82.81	(25.04)
床面積 1階	82.81	(25.04)
延床面積	82.81	(25.04)
建蔽率	$(82.81/195.01) \times 100$ 42.47%	
容積率	$(82.81/195.01) \times 100$ 42.47%	

A・B・C・D号地
進入路
(通行地役権)



1階 平面図 S:1/100