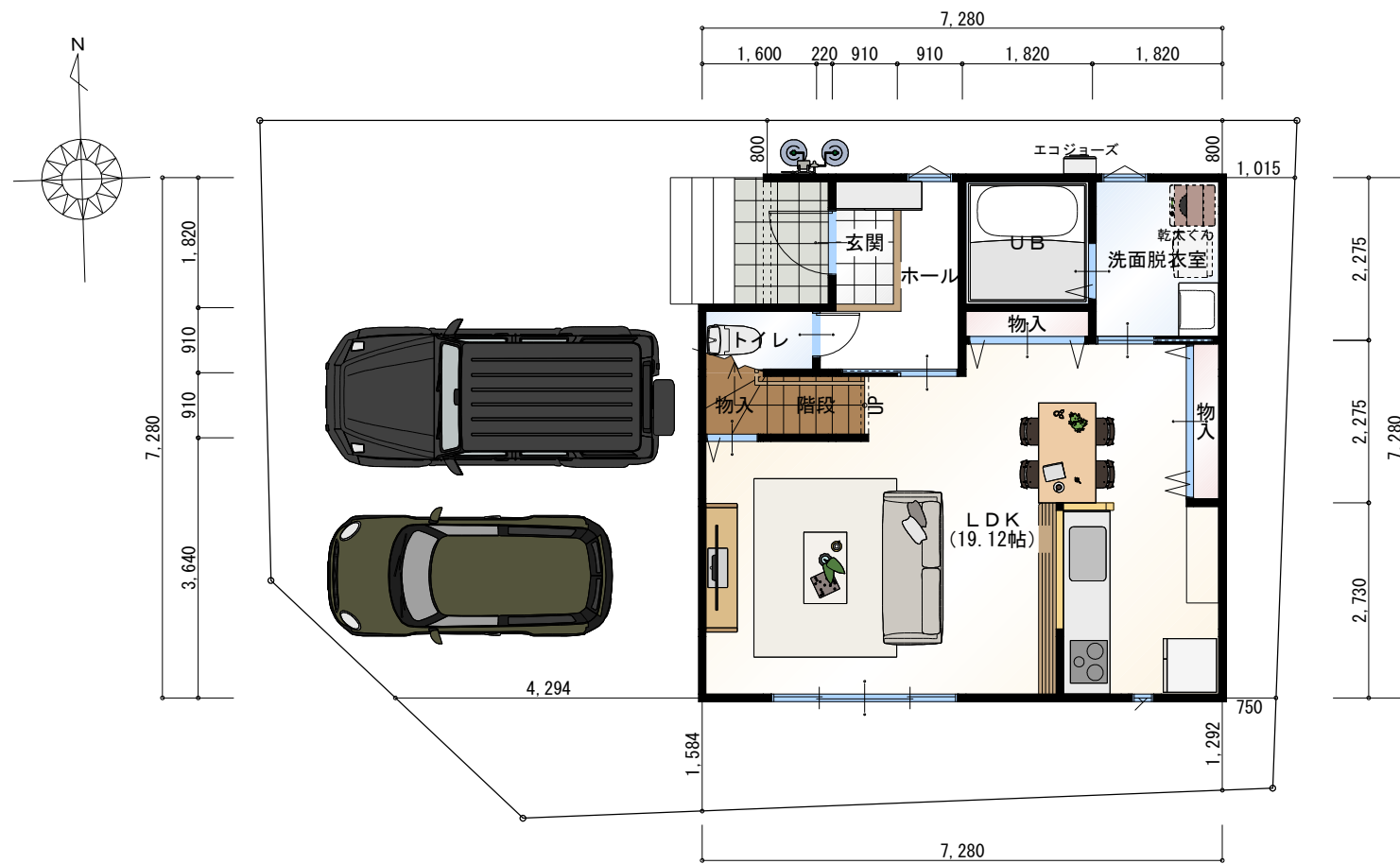
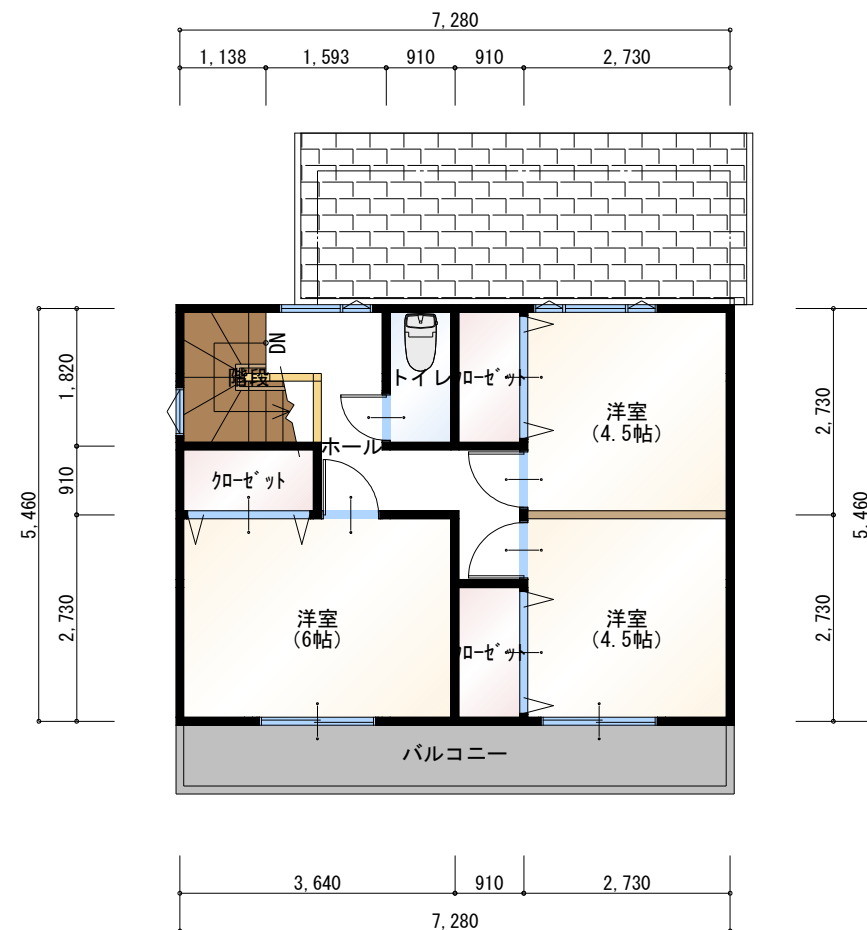




1階 平面図 S:1/100



2階 平面図 S:1/100

瀬戸東町2丁目建売	
所在地：高知市瀬戸東町2丁目75-1	
現況：更地	建築確認申請中
物件価格	¥33,700,000(税込み)
土地金額	¥11,775,000-
建物金額	¥21,925,000(税込み)
建物標準仕様	
■長期優良住宅(耐震等級3・断熱等級5)	
■省令準耐火	
■IHクッキングヒーター	
■エコジョーズ(指定ガス会社のキャンペーン対象商品)	
■乾太くん(指定ガス会社のキャンペーン対象商品)	
■地盤保証20年	
■建物保証20年(住宅瑕疵保険10年+延長保証10年)	

トータル面積表			m ² (坪)
敷地面積	129.76		(39.25)
建築面積	49.68		(15.02)
床面積	49.68	1階	(15.02)
	39.74	2階	(12.02)
延床面積	89.42		(27.04)
建蔽率	(49.68/129.76)×100		38.29%
容積率	(89.42/129.76)×100		68.92%

