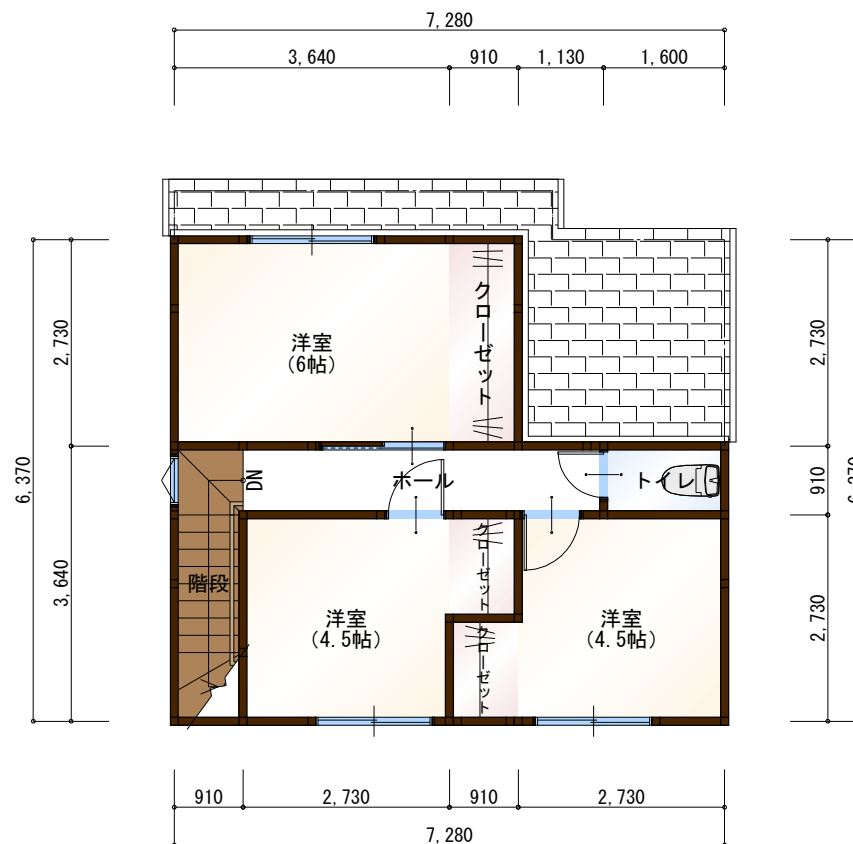




2階 平面図 S:1/100



福井町E号地	
所在地：高知市福井町1560-9	
現況：更地	プラン変更可
物件価格	¥36,700,000(税込み)
土地金額	¥15,599,000-
建物金額	¥21,101,000(税込み)
建物標準仕様	
■長期優良住宅(耐震等級3・断熱等級5)	
■省令準耐火	
■IHクッキングヒーター	
■エコジョーズ(指定ガス会社のキャンペーン対象商品)	
■乾太くん(指定ガス会社のキャンペーン対象商品)	
■地盤保証20年	
■建物保証20年(住宅瑕疵保険10年+延長保証10年)	

トータル面積表		㎡(坪)
敷地面積	135.73	(41.05)
建築面積	49.62	(15.01)
床面積	47.14	(14.25)
2階	38.92	(11.77)
延床面積	86.06	(26.02)
建蔽率	(49.62/135.73)×100	36.56%
容積率	(86.06/135.73)×100	63.41%