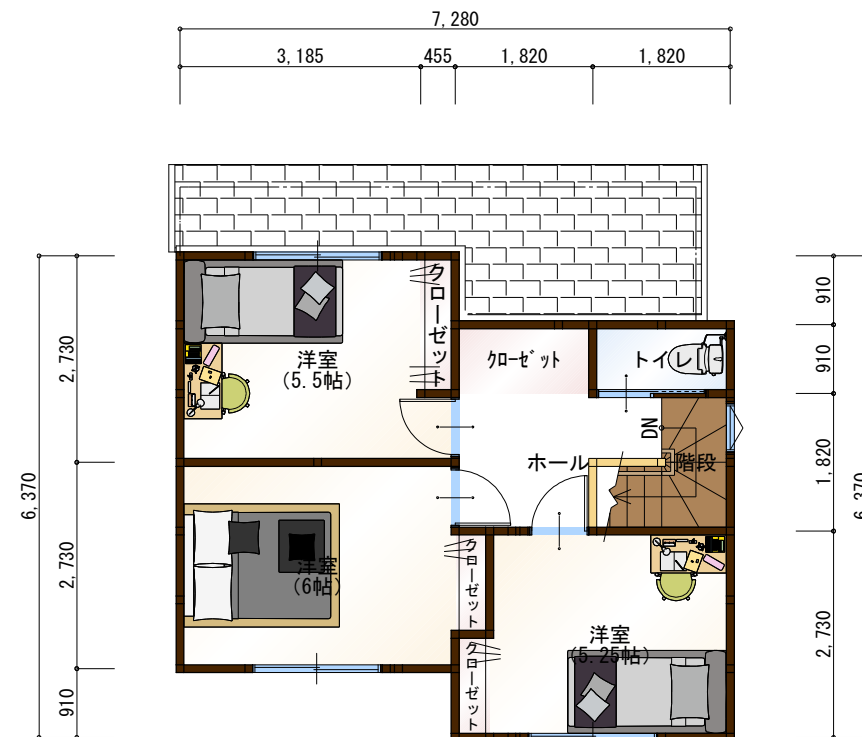
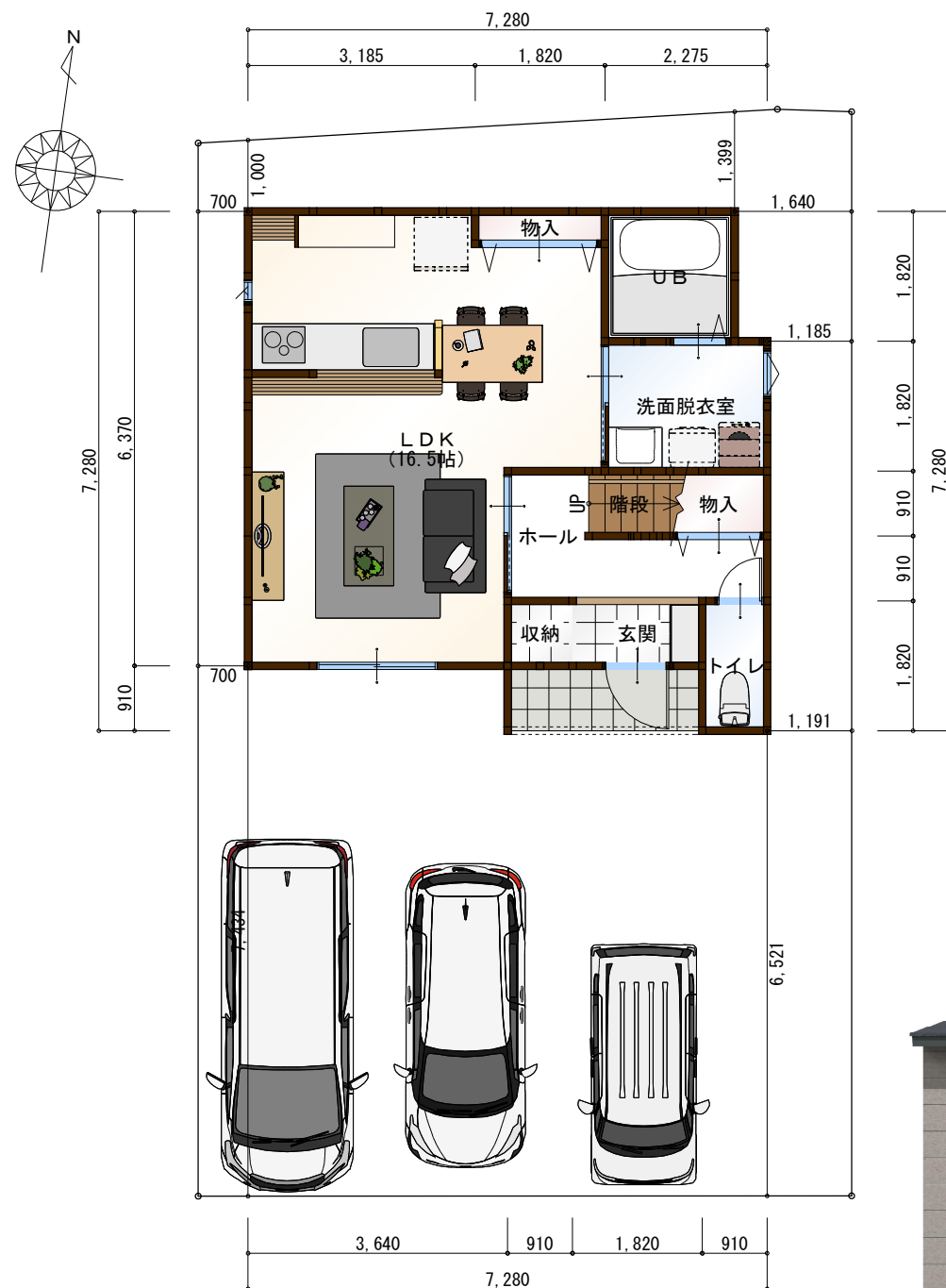


福井町G号地	
所在地：高知市福井町1560-11	
現況：更地	プラン変更可
物件価格	¥37,700,000(税込み)
土地金額	¥16,243,500-
建物金額	¥21,456,500(税込み)
建物標準仕様	
■長期優良住宅(耐震等級3・断熱等級5)	
■省令準耐火	
■IHクッキングヒーター	
■エコジョーズ(指定ガス会社のキャンペーン対象商品)	
■乾太くん(指定ガス会社のキャンペーン対象商品)	
■地盤保証20年	
■建物保証20年(住宅瑕疵保険10年+延長保証10年)	
※建物価格変更になる場合があります。	

トータル面積表		m ² (坪)
敷地面積	137.69	(41.65)
建築面積	48.85	(14.77)
床面積 1階	46.37	(14.02)
2階	39.74	(12.02)
延床面積	86.11	(26.04)
建蔽率	(48.85/137.69) × 100	35.48%
容積率	(86.11/137.69) × 100	62.54%