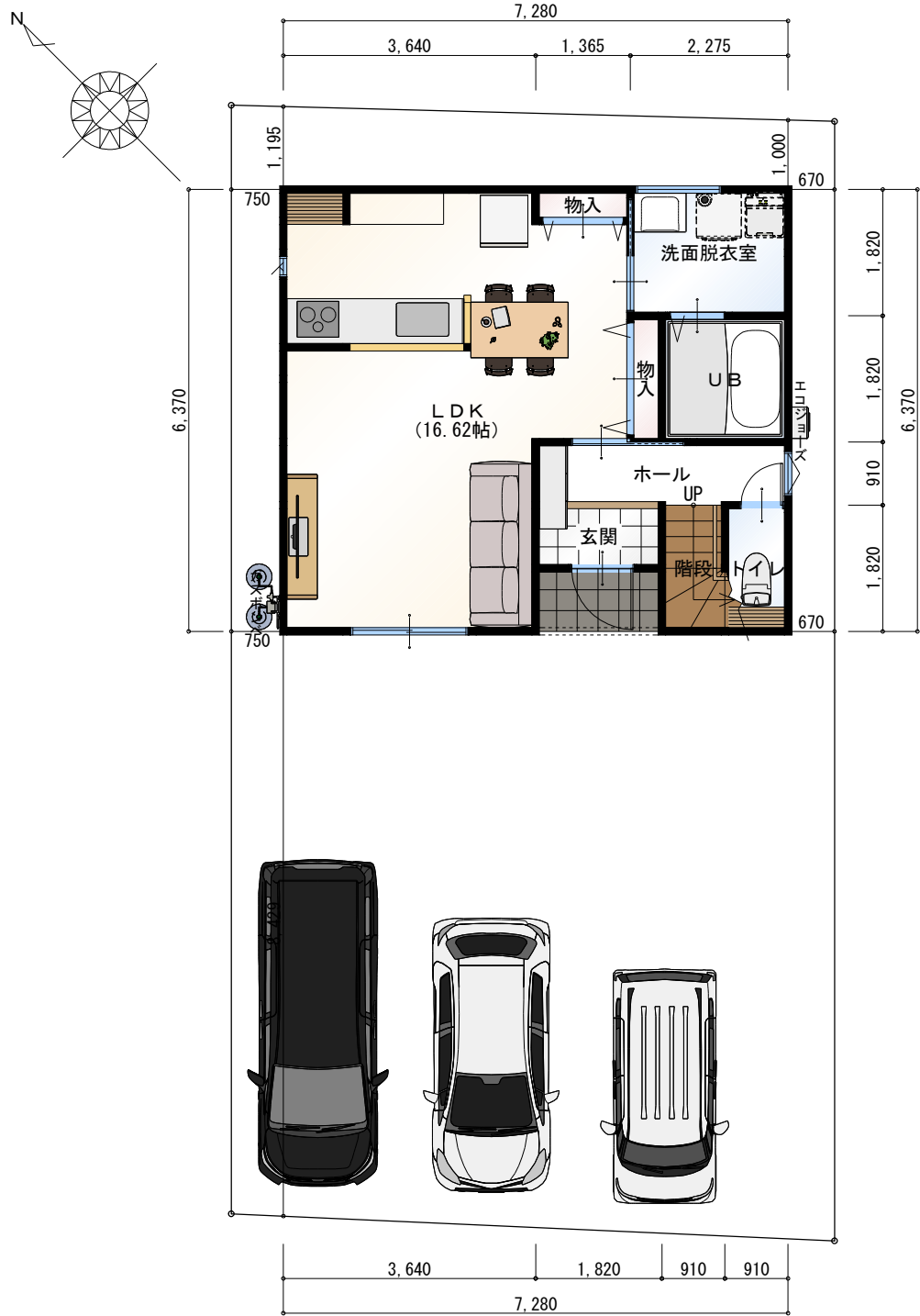




1階 平面図 S:1/100



2階 平面図 S:1/100

野市町西野(西棟)	
所在地：香南市野市町西野字ハノ丸260-6の内	
現況：更地	建築確認申請中
物件価格	¥33,800,000(税込み)
土地金額	¥12,252,500-
建物金額	¥21,547,500(税込み)
建物標準仕様	
■長期優良住宅(耐震等級3・断熱等級5)	
■省令準耐火	
■IHクッキングヒーター	
■エコジョーズ(指定ガス会社のキャンペーン対象商品)	
■乾太くん(指定ガス会社のキャンペーン対象商品)	
■地盤保証20年	
■建物保証20年(住宅瑕疵保険10年+延長保証10年)	

トータル面積表		㎡(坪)
敷地面積	139.69	(42.25)
建築面積	46.37	(14.02)
床面積 1階	44.71	(13.52)
2階	43.06	(13.02)
延床面積	87.77	(26.54)
建蔽率	(46.37/139.69)×100	33.20%
容積率	(87.77/139.69)×100	62.84%