



1階 平面図 S:1/100

トータル面積表		㎡(坪)
敷地面積	168.96	(51.11)
建築面積	76.59	(23.16)
床面積 1階	76.59	(23.16)
延床面積	76.59	(23.16)
建蔽率	$(76.59/168.96) \times 100$	45.34%
容積率	$(76.59/168.96) \times 100$	45.34%

南万々D号地	
所在地: 高知市南万々字賀久田168-36	
現況: 更地	建築確認申請中
物件価格	¥44,100,000 (税込み)
土地金額	¥22,999,500-
建物金額	¥21,100,500 (税込み)
建物標準仕様	
■長期優良住宅(耐震等級3・断熱等級5)	
■省令準耐火	
■IHクッキングヒーター	
■エコジョーズ(指定ガス会社のキャンペーン対象商品)	
■乾太くん(指定ガス会社のキャンペーン対象商品)	
■地盤保証20年	
■建物保証20年(住宅瑕疵保険10年+延長保証10年)	



※外観パースは、イメージです。CGイメージのため実際の施工と異なる場合があります。